

**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY TUPLICE
wg STANU NA DZIEŃ 31.12.2023 r.**

I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:
Gmina Tuplice posiada następujące mienie komunalne wg wartości początkowej w kwocie **44.099.379,18 zł.**

1. Budynki:

- a) budynki mieszkalne w ilości - **2**
- b) lokale mieszkalne w ilości - **33**
- c) pomieszczenia gospodarcze w ilości – **23**
- d) lokale użytkowe w ilości - **3**
- e) budynki użyteczności publicznej
 - w tym:
 - budynek Urzędu Gminy
 - budynki referatu gospodarki komunalnej
 - 2 budynki GOK-u
 - budynek Przedszkola w Tuplicach
 - 1 budynek szkolny
 - budynek mieszkań socjalnych i komunalnych w Drzeniowie
 - budynek szatni na stadionie
 - kaplica cmentarna w Tuplicach
 - kaplica cmentarna w Nowej Roli
 - świetlica w Drzeniowie
 - świetlica w Łazach - lokal znajduje się w budynku przy współudziale z osobą prywatną
 - budynek świetlicy w Jagłowicach
 - świetlica w Chełmicy w budynku przy współudziale z osobą prywatną
 - świetlica w Czernej - w budynku przy współudziale z osobami prywatnymi
 - przystanki autobusowe - 17 szt.
 - budynek placówki wsparcia dziennego OPS
 - budynek świetlicy w Grabowie
 - świetlica w Matuszowicach
 - świetlica w Świbinkach w budynku przy współudziale z osobą prywatną
 - świetlica w Grzędzawie – przy współudziale z osobą prywatną
 - budynek Ośrodka Zdrowia w Tuplicach
 - budynki garażowe
 - remiza OSP
 - budynek świetlicy w Cielmowie – przy współudziale z osobą prywatną
 - budynek świetlicy w Chlebicach.

2. Budowle:

- a) stadion sportowy
- b) oświetlenie uliczne w Tuplicach
 - oświetlenie wsi Łazy
 - oświetlenie wsi Grzędzawa
 - oświetlenie wsi Nowa Rola
 - oświetlenie wsi Świbinki
 - oświetlenie wsi Drzeniów

- oświetlenie wsi Grabów
- oświetlenie wsi Matuszowice
- oświetlenie wsi Chlebice
- oświetlenie wsi Chełmica
- oświetlenie wsi Jagłowice
- oświetlenie wsi Cielmów
- oświetlenie wsi Czerna
- c) place zabaw dla dzieci:
 - Tuplice 3 szt.
 - Chełmica
 - Łazy
 - Grężawa
 - Nowa Rola
 - Świbinki
 - Drzeniów
 - Cielmów
 - Czerna
 - Chlebice
 - Grabów
- d) siłownie zewnętrzne:
 - Tuplice 2 szt.
 - Grężawa
 - Chełmica
 - Nowa Rola
 - Drzeniów
- e) inne:
 - drogi asfaltowe gminy Tuplice
 - chodniki w Tuplicach
 - wodociąg w 13 wsiach sołeckich łącznie z Tuplicami (wszystkie wsie gminy)
 - ujęcie wody w Drzeniowie
 - stacja uzdatniania wody z infrastrukturą w Rytwinach
 - dwa cmentarze komunalne: Tuplice, Nowa Rola
 - strzelnica gminna
 - ogrodzenie referatu ds. gospodarki komunalnej, Urzędu Gminy i placów zabaw
 - ogrodzenie cmentarza w Tuplicach
 - oczyszczalnia ścieków
 - kanalizacja w miejscowościach: Tuplice i Cielmów

3. Środki transportu:

Urząd Gminy Tuplice

- a) samochód VW Transporter
- b) samochód VW Caddy
- c) ciągniki szt. 2 + przyczepa
- d) wóz asenizacyjny szt. 1
- e) koparko-ładowarka JCB
- f) kosiarka rotacyjna
- g) rozsiewacz nawozów
- h) podnośnik widłowy akumulatorowy
- i) samochód Renault Kangoo
- j) ciągnik rolniczy New Holland T595

- k) przyczepa PRONAR T653/2
- l) kosiarka bijakowa Orkan KTBL 175M
- ł) wóz asenizacyjny POMOT T507/6
- m) przyczepka RYDWAN R-EU-H1 + WUKO
- n) koparko-ładowarka CAT

Ochotnicza Straż Pożarna

- a) samochód specjalny IFA – szt. 1
- b) samochód VW T4
- c) samochód specjalny Renault

- 4. Mienie ruchome na wartość **1.984.004,73 zł**
- 5. Grunty komunalne o pow. 221,7034 ha na wartość **3.106.212,69 zł**,
z tego oddane w użytkowanie wieczyste – 1,4677 ha
- 6. Drogi gminne - 173 km
w tym:
ulice w Tuplicach 9,8 km

II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych

w tym:

w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych

- 1. użytkowanie wieczyste i trwałe zarząd, które przyniosły dochód **2.307,38 zł**
- 2. udziały w spółkach – 6.179 udziałów w Spółce „Zakład Zagospodarowania Odpadów”
Sp. z o.o. w Żarach o wartości **308.950,00 zł**
- 3. akcje - brak
- 4. posiadanie inne:
 - a) sprzęt komputerowy w użyczeniu z WZPS Zielona Góra dla OPS
 - b) sprzęt komputerowy w użyczeniu do ewidencji ludności - dowody osobiste;
 - c) sprzęt komputerowy w użyczeniu do prowadzenia spraw USC

III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego:

- 1. Rozpoczęto realizację inwestycji gospodarko wodno-ściekowej (rozbudowa sieci wodociągowej rozdzielczej i sieci kanalizacji sanitarnej, wymiana wodomierzy, zakup urządzeń do zdalnego odczytu wodomierzy, zakup koparko-ładowarki) – łączna wartość 2.327.410,00 zł.
- 2. Opracowano dokumentację do podjazdu dla niepełnosprawnych - wartość 7.000,00 zł.
- 3. Dokonano renowacji historycznej stolarki okiennej i drzwiowej w ramach modernizacji budynku ośrodka zdrowia – wartość 96.382,80 zł.
- 4. Opracowano dokumentację projektową i kosztorysową do rozbudowy placu zabaw, wykonano ogrodzenie placu przy osiedlu 9 Maja w Tuplicach na łączną wartość 15.829,90 zł.
- 5. Zakończono modernizację skweru z fontanną w Tuplicach – na łączną wartość 174.658,59 zł.
- 6. Kontynuowano modernizację świetlicy w Drzeniowie – wartość 323.540,00 zł.
- 7. Kontynuowano modernizację Sali GOK w Tuplicach (m.in. scena wraz z doposażeniem, prace elektryczne) – wartość 298.019,59 zł.

IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywanych praw własności i innych praw majątkowych oraz wykonania posiadania w 2023 r.

1. Sprzedaż składników majątkowych – **13.291,40 zł**
2. Dzierżawa gruntów i najem pomieszczeń – **130.271,64 zł**
3. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – **3.255,74 zł**
4. Użytkowanie wieczyste i trwałe zarząd – **2.307,38 zł**