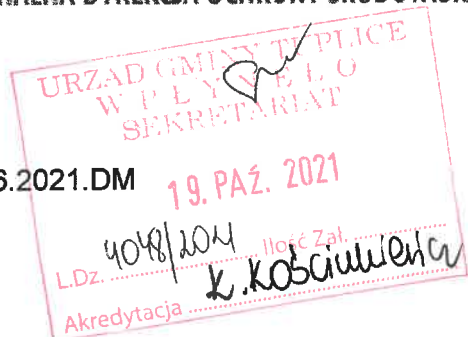




REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA W GORZOWIE WIELKOPOLSKIM

WZŚ.4220.756.2021.DM



Gorzów Wlkp., 18 października 2021 r.

Wójt Gminy Tuplice
ul. Mickiewicza 27
68-219 Tuplice

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.) – dalej zwaną ustawą o ooś, w odpowiedzi na wniosek Wójta Gminy Tuplice z dnia 29 września 2021 r. znak: OSII.6220.2.2021.KK (data wpływu: 4 października 2021 r.) o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia, którego Wnioskodawcą jest VOTUM GREEN PROJECT S.A. z siedzibą ul. Wyścigowa 56i, 53-012 Wrocław, działająca przez pełnomocnika Patryka Rakowskiego – Fotowoltaika Ochrona Środowiska z siedzibą ul. Reymonta 43, 89-100 Nakło nad Notecią, polegającego na:

„Budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy 3 MW wraz z towarzyszącą infrastrukturą, zlokalizowaną na działkach o numerze ewidencyjnym 188/1, 188/2, 189, 190/3, 193 obręb ewidencyjny Tuplice (nr 0013), gm. Tuplice”,

po zapoznaniu się z załączoną dokumentacją,

I. Wyraża opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

II. Ustala zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodny z art. 66 ustawy o ooś. W treści raportu, w szczególności należy:

1. Zawrzeć analizę ocenową potencjalnego wpływu realizacji przedsięwzięcia na przedmioty i cele ochrony ustanowionych form ochrony przyrody, w szczególności Parku Krajobrazowego Łuk Mużakowa i ochronę gatunkową, m.in.:
 - przedstawić argumenty świadczące, iż realizacja planowanego przedsięwzięcia nie naruszy reżimu ochronnego, tj. zakazów obowiązujących w granicach Parku Krajobrazowego Łuk Mużakowa;
 - ustalić/wykluczyć możliwość wystąpienia niekorzystnego wpływu na przyrodę i krajobraz Parku Krajobrazowego Łuk Mużakowa;
 - udowodnić, iż realizacja inwestycji nie jest sprzeczna z celami ochrony Parku Krajobrazowego Łuk Mużakowa, w szczególności nie wpłynie negatywnie na zachowanie



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Jagiellończyka 13, 66-400 Gorzów Wielkopolski, tel.: 887-101-300, fax: (95) 71-25-045, sekretariat.gorzowwlpk@rdos.gov.pl, gorzow.rdos.gov.pl

i popularyzację jego wartości przyrodniczych, historycznych, kulturowych oraz walorów krajobrazowych;

– w ww. zakresie rozważyć warianty, które są możliwe do realizacji, jednocześnie nie kolidując z reżimem ochronnym Parku Krajobrazowego Łuk Mużakowa;

– zawrzeć analizę oceną potencjalnego skumulowanego oddziaływania w połączeniu z innymi zadaniami inwestycyjnymi istniejącymi, jak i planowanymi do realizacji, których sumujący się wpływ mógłby zagrozić przedmiotom i celom ochrony Parku Krajobrazowego Łuk Mużakowa;

2. Zagadnienia analizowane dla obszaru stanowiącego strefę potencjalnego oddziaływania przedsięwzięcia, zobrazować w przejrzystej formie kartograficznej, np. w skali 1:10 000 lub innej, bardziej czytelnej.

Rozpatrywana inwestycja dotyczy budowy instalacji fotowoltaicznej o mocy 3 MW wraz z infrastrukturą techniczną (konstrukcje i elementy montażowe, panele fotowoltaiczne o mocy 360 Wp lub większej, falowniki DC/AC – 3-150 szt., okablowanie solarne, stacje transformatorowe nn/SN – 3 szt., rozdzielnie, układ pomiarowy, układy zabezpieczające, linie kablowe niskiego i średniego napięcia oraz pozostałe oprzyrządowanie, drogi wewnętrzne nieutwardzone, ogrodzenie z siatki, monitoring) na działkach nr 188/1, 188/2, 189, 190/3 i 193 obręb Tuplice, gmina Tuplice. Pod planowane przedsięwzięcie przeznaczona jest teren o powierzchni 5,43 ha. Przedmiotowy teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Teren inwestycji zlokalizowany jest w granicach Parku Krajobrazowego Łuk Mużakowa oraz poza granicami innych form ochrony przyrody. Teren inwestycji zlokalizowany jest w odległości ok. 0,7 km od obszaru Natura 2000 Uroczyska Borów Zasięckich PLH080060 oraz w dalszej odległości od pozostałych form ochrony przyrody.

Mając na uwadze powyższe, planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o ooś dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy o ooś, organem właściwym w sprawie wydania opinii, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

Planowana inwestycja realizowana będzie na działkach nr 188/1, 188/2, 189, 190/3 i 193 obręb Tuplice o łącznej powierzchni 5,43 ha. W obrębie wymienionych działek występują grunty rolne – orne (RIVa, RIVb, RV) i łąki trwałe (ŁIV). Teren planowanej inwestycji położony jest w otoczeniu gruntów rolnych (ornych i łąk), lasów i zadrzewień, dróg gruntowych i dróg publicznych utwardzonych oraz w sąsiedztwie niewielkich zbiorników wodnych. Teren inwestycji położony jest w sąsiedztwie miejscowości Tuplice, na północny-zachód od tej miejscowości.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy o ooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz przedłożonej karty informacyjnej stwierdza się, że planowane przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach górskich lub leśnych, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, na obszarach wybrzeży, obszarach przylegających do jezior i obszarach ochrony uzdrowiskowej, obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

Przedsięwzięcie położone będzie poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd): PLGW600076, której stan ilościowy i chemiczny oceniono jako dobry. Osiągnięcie celów środowiskowych dla ww. JCWPd oceniono jako niezagrażone. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP): Pstrąg (kod: RW6000171748729). Jest to naturalna część wód, których stan oceniono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych jako niezagrażone. Przedmiotowa JCWP jest monitorowana. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego oraz osiągnięcie dobrego stanu chemicznego wód.

Jak już wcześniej wspomniano, teren przedsięwzięcia w całości znajduje się w granicach Parku Krajobrazowego Łuk Mużakowa, ustanowionego na podstawie uchwały Nr XXXI/471/17 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 24 maja 2017 r. w sprawie Parku Krajobrazowego Łuk Mużakowa (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2017 r., poz. 1267). Park Krajobrazowy Łuk Mużakowa obejmuje obszar o powierzchni 18 714 ha, położony w gminach: Brody, Trzebiel, Tuplice, Przewóz, Łęknica w powiecie żarskim, w województwie lubuskim. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 1 ww. uchwały, w granicach Parku Krajobrazowego Łuk Mużakowa obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art. 17 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 z późn. zm.), powyższy zakaz nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko nie jest obowiązkowe i przeprowadzona procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak niekorzystnego wpływu na przyrodę i krajobraz parku krajobrazowego. W związku z istniejącą formą ochrony terenu, na którym planowana inwestycja ma być zlokalizowana i w świetle brzmienia przepisów ustawy o ochronie przyrody, brak jest formalnej możliwości realizacji przedmiotowej inwestycji bez przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Ponadto inwestycja zlokalizowana będzie:

- w granicach obszaru wyznaczonego korytarza ekologicznego rangi krajowej i międzynarodowej, pn. Łużyce GKZ-3;
- w odległości ok. 0,7 km od granic ostoi siedliskowej Natura 2000 Uroczyska Borów Zasięckich PLH080060;
- w odległości ok. 1,9 km od stanowiska dokumentacyjnego „Wydma nad Dużym Stawem”;
- w odległości co najmniej 2 km od pomników przyrody;
- w odległości ok. 3,3 km od granic użytku ekologicznego „Rosiczka”;
- w odległości ok. 6,9 km od granic rezerwatu przyrody „Żurawno”;
- w odległości ok. 10,5 km od granic Obszaru Chronionego Krajobrazu „Wschodnie Okolice Lubska”;
- w strefie jego potencjalnego oddziaływania na rodzime gatunki roślin, wypierane przez ekspansywne rośliny obcego pochodzenia, mogące się rozprzestrzeniać, m.in. na skutek realizacji inwestycji.

Realizacja planowanej inwestycji może wiązać się z możliwością niezachowania zakazów obowiązujących w granicach Parku Krajobrazowego Łuk Mużakowa, wystąpienia niekorzystnego wpływu na jego przyrodę i krajobraz oraz brakiem możliwości utrzymania we właściwym stanie ochrony chronionych gatunków roślin, grzybów i zwierząt oraz właściwego stanu bioróżnorodności. W związku z powyższym, przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko należy uznać za zasadne.

Z analizy przedłożonej dokumentacji wynika, że etap realizacji inwestycji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Występować będzie emisja hałasu i wibracji do środowiska oraz emisja zanieczyszczeń powietrza, których źródłem będą maszyny budowlane i sprzęt transportowy. Zakłada się, że prace budowlane prowadzone będą

wyłącznie w porze dziennej. Na etapie realizacji inwestycji, w związku z obecnością ludzi na budowie, powstawać będą ścieki bytowe. Przewiduje się wyposażenie zaplecza budowy w przenośne toalety. Ścieki bytowe odbierane będą przez firmę zajmującą się obsługą toalet. Realizacja przedsięwzięcia wiązać się będzie z wytwarzaniem odpadów budowlanych i opakowaniowych, ujętych w grupach 15 i 17 Katalogu odpadów. Wytwarzane odpady gromadzone będą selektywnie, w miejscu chronionym przed rozwiewaniem oraz niekorzystnym wpływem zmiennych warunków atmosferycznych, odizolowanym od dostępu osób trzecich oraz przekazywane będą podmiotom posiadającym wymagane zezwolenia. Oddziaływania występujące na etapie realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter krótkookresowy, odwracalny i ustaną wraz z zakończeniem budowy.

Etap użytkowania elektrowni nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Inwestycja nie jest związana z emisją zanieczyszczeń do powietrza. Źródłem hałasu na terenie inwestycji będą m.in. falowniki oraz kontenerowe stacje transformatorowe. Stacje transformatorowe planuje się usytuować w odległości nie mniejszej niż ok. 760 m od najbliższej zabudowy mieszkalnej. Mając na uwadze powyższe oraz znaczne oddalenie planowanego przedsięwzięcia od terenów chronionych akustycznie – ok. 480 m od najbliższej zabudowy mieszkalnej, znajdującej się na działce nr 168/2 obręb Tuplice, nie przewiduje się możliwości negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na przedmiotowe tereny. W ramach inwestycji projektuje się stacje transformatorowe, które wyposażone będą w transformator olejowy lub suchy. W przypadku zastosowania transformatora olejowego zostanie on zabezpieczony przed wyciekami poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej. Na etapie eksploatacji inwestycji przewiduje się konieczność mycia paneli. Czyszczenie paneli odbywać się będzie przy użyciu wody zdemineralizowanej (ewentualnie przy użyciu środków biodegradowalnych, bez dodatku detergentów) w ilości ok. 150 m³/rok. Na etapie eksploatacji farmy fotowoltaicznej powstawać będą odpady związane z pracami konserwacyjnymi oraz serwisowymi urządzeń. Powstałe w wyniku tych prac odpady będą zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Na terenie farmy nie przewiduje się magazynowania odpadów. Planowane przedsięwzięcie będzie źródłem pola elektromagnetycznego. Nie przewiduje się znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia w tym zakresie.

Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystywaniem energii słonecznej, zatem zalicza się do odnawialnych źródeł energii. Tym samym wpisuje się w trend ograniczania zużycia paliw kopalnych, a w konsekwencji wpływu na spowolnienie ewentualnych zmian klimatu.

Z ustaleń tut. organu wynika, że na chwilę obecną na terenie działek inwestycyjnych nie ma przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach. Działki inwestycyjne nie znajdują się w obszarze oddziaływania innych realizowanych i zrealizowanych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Ponadto, z ustaleń tut. organu wynika, że aktualnie na terenie przeznaczonym pod planowane przedsięwzięcie, nie planuje się innych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Natomiast, organ ustalił, że działki inwestycyjne nr 188/1 i 193 obręb Tuplice znajdują się w obszarze oddziaływania innego planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej "EPV Tuplice - 4" o mocy do 1,0 MW wraz z infrastrukturą na działkach nr ewid. 116/3 obręb Tuplice, gmina Tuplice”.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138), planowana inwestycja nie zalicza się do zakładów o ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Inwestycja zlokalizowana będzie w odległości ok. 6,3 km od granic państwa. Ze względu na rodzaj i charakter planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się jego oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym. Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko będzie miało zasięg lokalny.

Po przeanalizowaniu załączonej dokumentacji, biorąc pod uwagę ustalenia zawarte w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia, a także ze względu na łączne uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust.1 ustawy o ooś, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Bez przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko organ nie ma możliwości oszacowania bezpośrednich i pośrednich skutków oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko, w tym w szczególności na jego elementy przyrodnicze i krajobraz.

podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym kwalifikowanym certyfikatem

- Otrzymują:
1. Adresat;
 2. A/a.

