

**ZARZĄDZENIE NR 17/2014
WÓJTA GMINY TUPLICE
z dnia 23 kwietnia 2014 r.**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Tuplice przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm./ oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz.651 ze zm./
zarządzam co następuje:

§1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z zasobu Gminy Tuplice, przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej oraz do dzierżawy w formie przetargu ustnego nieograniczonego zawarty w załącznikach nr 1, 2 i 3 do niniejszego zarządzenia.

§2

Niniejszy wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tuplice, ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Tuplice oraz w prasie lokalnej.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Wójt Gminy
Tadeusz Rybak

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 17/2014
Wójta Gminy Tuplice
z dnia 23 kwietnia 2014 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Tuplice przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.
Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.)
zawiadamiam, że niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Gminy Tuplice zostały przeznaczone do sprzedaży i dzierżawy.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki ewid.	Pow. nieruchomości	Nr KW	Przeznaczenie działki w planie zagosp. przestrzennego	Opis nieruchomości	Rodzaj zbycia	Cena w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Tuplice ul. Mickiewicza	472/12	38 m ²	ZG1R/00031683/5 brak obciążeń	Brak aktualnego planu zagosp. przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego podtrzymana jest strefa zabudowy mieszkaniowej z usługami.	Nieruchomość zabudowana małym budynkiem gospodarczym (składzik) o pow. 6m ² . Działka usytuowana jest w centralnej strefie Tuplic przy ul. Mickiewicza, bez ogrodzenia, o kształcie prostokątnym, prostych granicach, równa, nasłoneczniona.	Sprzedaż bezprzetargowa dla dzierżawcy	1.068 zł

Załącznik Nr 2
do Zarządzenia Nr 17/2014
Wójta Gminy Tuplice
z dnia 23 kwietnia 2014 r.

Lp.	Polozenie nieruchomości	Nr działki ewid.	Pow. działki w m ²	Nr KW	Przeznaczenie działki w planie zagosp. przestrzennego	Opis nieruchomości	Rodzaj zbycia	Cena w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2	Chetnica	474	300 m ²	ZG1R/00051346/7 brak obciążeń	Brak aktualnego planu zagosp. przestrzennego. W Studium – Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego, Zasady polityki Przestrzennej: strefa zorganizowanej działalności inwestycyjnej produkcyjno-usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej/parki podworskie.	Działka – droga, od wielu lat nieużytkowana, zarosnięta drzewami, zakrzaczona, zachwaszczona, nieprzejezdna, wydzielona jako dojazd do stanowiącej obecnie części działki nr 3/3	Sprzedaz bezprzetargowa na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 3/3.	1.200 zł

Wójt Gminy
Tadeusz Rybak

Załącznik Nr 3
do Zarządzenia Nr 17/2014
Wójta Gminy Tuplice
z dnia 23 kwietnia 2014 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki ewid.	Pow. działki w m ²	Nr KW	Przeznaczenie działki w planie zagosp. przestrzennego	Opis nieruchomości	Rodzaj zbycia	Cena w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3	Tuplice ul. Topolowa	306/23	5 790 m ²	ZG1R/00025024/3 brak obciążeń	Brak aktualnego planu zagosp. przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego podtrzymana jest strefa zabudowy mieszkaniowej.	Boks garażowy nr 6 o pow. 15,48 m ² , położony w Tuplicach przy ul. Topolowej.	Boks garażowy przeznaczony do dzierżawy w formie przetargu ustnego nieograniczonego	Cena wywoławcza 200 zł. Miesięczna stawka czynszu 1,80 zł plus VAT 23% za 1m ² .
4	Tuplice ul. Przemysłowa	502/5	1,19 ha	ZG1R/00047456/0 brak obciążeń	Brak aktualnego planu zagosp. przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagosp. Przestrzennego: strefa zorganizowanej działalności inwestycyjnej produkcyjno usługowej/bez zabudowy mieszkaniowej.	2 boksy garażowe o łącznej pow. 36 m ² , położone w Tuplicach przy ul. Przemysłowej na terenie byłego Zakładu Gospodarki Komunalnej	Garaże przeznaczone do dzierżawy w formie przetargu ustnego nieograniczonego	Cena wywoławcza 200 zł. Miesięczna stawka czynszu 1,80 zł plus VAT 23% za 1m ² .

Termin do złożenia wniosku przez osobę, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) upływa dnia **06.06.2014 r.**
Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Tuplice na okres 21 dni
tj. **od dnia 23.04.2014 r. do dnia 14.05.2014 r.**

Wójt Gminy
Tadeusz Rybak