

**ZARZĄDZENIE NR 17/2013
WÓJTA GMINY TUPLICE
z dnia 16 kwietnia 2013 r.**

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Tuplice przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu i bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm./ oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz.651 ze zm./ **zarządzam co następuje:**

§1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z zasobu Gminy Tuplice, przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego oraz w formie bezprzetargowej dla dotychczasowego najemcy zawarty w załącznikach nr 1, 2 i 3 do niniejszego zarządzenia.

§2

Niniejszy wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tuplice, ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Tuplice oraz w prasie lokalnej.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

Tadeusz Rybak

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Tuplice przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy oraz w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) zawiadamiam, że niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Gminy Tuplice zostały przeznaczone do sprzedaży.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki ewid.	Pow. działki w m ²	Nr KW	Przeznaczenie działki w planie zagosp. przestrzennego	Opis nieruchomości	Rodzaj zbycia	Cena w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Tuplice	502/9	2828 m ²	ZG1R/00025079/3 brak obciążeń	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego podtrzymane jest Budownictwo mieszkalne, wielorodzinne. Podtrzymuje się stan istniejący z rozszerzeniem obszaru zabudowany i programu.	Działka niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową z usługami. Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta, równych granicach, korzystnej konfiguracji terenu, dobrym nasłonecznieniu, nieuzbrojona. Położona nieco za zabudową mieszkaniową w pobliżu Zakładu Gospodarki Komunalnej, w bezpośrednim sąsiedztwie prywatnej posesji zabudowanej budynkiem gospodarczym i kompleksu leśnego ze zbiornikami wodnymi.	Przetarg ustny nieograniczony.	22 624,00 zł

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki ewid.	Pow. działki w m ²	Nr KW	Przeznaczenie działki w planie zagosp. przestrzennego	Opis nieruchomości	Rodzaj zbycia	Cena w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.	Drzeniów 30	92/5	1200 m ²	ZG1R/00028326/1 brak obciążeń	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego podtrzymana jest strefa zabudowy mieszkaniowej.	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 118,60 m ² , usytuowany na wysokim parterze piętrowego budynku mieszkalnego o 6 lokalach mieszkalnych i 1 klatce schodowej, całkowicie podpiwniczony. Lokal składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Do lokalu przynależy piwnica. Udział lokalu do ogólnej pow. użytkowej budynku oraz działki gruntu wynosi 23/100.	Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy.	33 801,00 zł

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr ewid. działki	Pow. działki w m ²	Nr KW	Przeznaczenie działki w planie zagosp. przestrzennego	Opis nieruchomości	Rodzaj zbycia	Cena w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3.	Chlebice 9	26/3	402 m ²	ZG1R/00046728/1 brak obciążeń	4 MR zabudowa zagrodowa do podtrzymania w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego podtrzymuje się stan istniejący.	Budynek sprzed 1945 r. składający się z części mieszkalnej i gospodarczej. Część mieszkalna składa się z sieni, kuchni i pokoju o łącznej pow. 28,98 m ² , część gospodarcza składa się z 3 pomieszczeń o łącznej pow. 26,10 m ² . Budynek bez podpiwniczenia. Działka mała, wąska, dobrze nasłoneczniona. Do budynku doprowadzona jest sieć energetyczna i wodociągowa	Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy.	15 300,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osobę, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) upływa dnia **28.05.2013 r.**

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Tuplice na okres 21 dni tj. od dnia **16.04.2013 r. do dnia 07.05.2013 r.**

Wójt Gminy
Tadeusz Rybak
Tadeusz Rybak