

**ZARZĄDZENIE NR 6/18**  
**WÓJTA GMINY TUPLICE**  
**z dnia 6 lutego 2018 r.**

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Tuplice przeznaczonych do sprzedaży oraz do oddania w użyczenie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1875), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)

**zarządzam co następuje:**

**§1**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy w formie bezprzetargowej, zawarty w załącznikach nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Niniejszy wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tuplice, ul. Mickiewicza 27, ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej Urzędu Gminy Tuplice – [www.tuplice.pl](http://www.tuplice.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej.

**§3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy  
  
Katarzyna Kromp

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 6/18  
Wójta Gminy Tuplice  
z dnia 6 lutego 2018 r.

### WYKAZ

#### nieruchomości stanowiących własność Gminy Tuplice przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy w formie bezprzetargowej.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) zawiadamiam, że niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Gminy Tuplice zostały przeznaczone do sprzedaży i dzierżawy w formie bezprzetargowej.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki ewid.	Pow. działki w ha	Nr KW	Przeznaczenie działki w planie zagosp. przestrzennego	Opis nieruchomości	Rodzaj zbycia	Cena w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Obręb 0003 Kosieczyn ul. Podgórna 11/2 gmina Zbąszynek	644/18	0,0740	Księga wieczysta dla lokalu ZG1S/00030237/8 bez obciążeń i zobowiązań	Dla działki nr 644/18, obręb Kosieczyn, Gmina Zbąszynek nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Przedmiotem zbycia jest 1/6 z 398/1000 udziału Gminy Tuplice w nieruchomości lokalowej tj. lokalu mieszkalnym nr 2 położonym przy ul. Podgórnjej 11 w obrębie Kosieczyn gmina Zbąszynek. Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 73,90 m <sup>2</sup> , usytuowany na parterze budynku mieszkalnego. W skład lokalu wchodzi 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, skrytka i przedpokój. Udział lokalu mieszkalnego do ogólnej powierzchni budynku oraz działki gruntu wynosi 398/1000.	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym dla właściciela pozostałego udziału 5/6 z 398/1000 w nieruchomości lokalowej (art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami)	17.638 zł cena 1/6 udziału Gminy Tuplice

Załącznik nr 2  
do Zarządzenia Nr 6/18  
Wójta Gminy Tuplice  
z dnia 6 lutego 2018 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki ewid.	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr KW	Przeznaczenie działki w planie zagosp. przestrzennego	Opis nieruchomości	Rodzaj zbycia	Cena w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.	Tuplice ul. Przemysłowa	502/9	Część dz. o pow. 0,0437	ZG1R/00025079/3 bez obciążeń i zobowiązań	Dla działki nr 502/9, obręb Tuplice, Gmina Tuplice nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego.	Działka porośnięta trawą, nie urządzona, usytuowana w obrębie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej. Przeznaczona do dzierżawy na cele rolnicze – urządzenie i uprawa ogródka przydomowego – działkowego.	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na podstawie uchwały nr XVIII/94/05 Rady Gminy Tuplice z dnia 22 kwietnia 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Tuplice.	Roczna stawka czynszu z tytułu dzierżawy wynosi 0,20 zł za 1m <sup>2</sup> Czynsz płatny jest w dwóch ratach: I rata do dnia 30.06, II rata do dnia 30.11 lub jednorazowo do dnia 30.06

Termin do złożenia wniosku przez osobę, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) upływa dnia **21 marca 2018 r.**

Niniejszy wykaz zostaje opublikowany na stronie internetowej [www.tuplice.pl](http://www.tuplice.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tuplice przy ul. Mickiewicza 27 na okres 21 dni **tj. od dnia 6 lutego 2018 r. do dnia 27 lutego 2018 r.**