

Ogłoszenie nr 101753 - 2017 z dnia 2017-06-28 r.

Tuplice: Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Tuplice

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA -

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

Projekt współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego - Lubuskie 2020

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak

Numer ogłoszenia: 72526 - 2017

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień

Publicznych: tak

Numer ogłoszenia: 83941 - 2017

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie zostało przeprowadzone przez centralnego zamawiającego
nie

Postępowanie zostało przeprowadzone przez podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzili przeprowadzenie postępowania

nie

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie przez zamawiających
nie

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych::

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Urząd Gminy w Tuplicach, krajowy numer identyfikacyjny 54846500000, ul. ul. Mickiewicza 27, 68219 Tuplice, państwo Polska, woj. lubuskie, tel. 683 625 720, faks 683 625 721, e-mail gmina@tuplice.pl

Adres strony internetowej (URL): www.tuplice.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego udzielania zamówienia, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (jeżeli zamówienie zostało udzielone przez każdego z zamawiających indywidualnie informacja w sekcji I jest podawana przez każdego z zamawiających, jeżeli zamówienie zostało udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających w sekcji I należy wskazać który z zamawiających zawarł umowę):

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Tuplice

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

GKPII.271.2.2017

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Część I – Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Tuplicach obejmuje następujące roboty budowlane związane z termomodernizacją budynku: – docieplenie ścian zewnętrznych metodą bezspoinową z zastosowaniem styropianu o parametrach EPS 70-040 FASADA, samogasnącego jako materiału termoizolacyjnego grub. 16cm o współczynniku $\lambda = 0,040\text{W/mK}$, – docieplenie ścian fundamentowych oraz cokołu, metodą bezspoinową z zastosowaniem wodoodpornego styropianu o parametrach EPS 70-040 FASADA, samogasnącego jako materiału termoizolacyjnego grub. 16cm o współczynniku $\lambda = 0,040\text{W/mK}$, – docieplenie stropu nad poddaszem płytami z wełny mineralnej, jako niepalnego materiału termoizolacyjnego grub. 18cm o współczynniku $\lambda = 0,039\text{W/mK}$, – docieplenie stropu pod poddaszem płytami z wełny mineralnej, jako niepalnego materiału termoizolacyjnego grub. 13cm o współczynniku $\lambda = 0,034\text{W/mK}$, – docieplenie połączeń dachowych płytami z wełny mineralnej, jako niepalnego materiału termoizolacyjnego grub. 24cm o współczynniku $\lambda = 0,039\text{W/mK}$, – zmianę kolorystyki elewacji budynku, – wymianę stolarki okiennej oraz częściowo zewnętrznej drzwiowej, w istniejących otworach okiennych i drzwiowych na nowe o średnim współczynniku $U=1,1\text{ W/m}^2\text{K}$ – wymiana pokrycia dachowego polegająca na całkowitej wymianie pokrycia w postaci dachówki karpiówki w kolorze naturalnym (zgodnie z częścią graficzną), wraz z wymianą łat i kontrłat oraz membrany podkładowej. Przewiduje się także wymianę obróbek blacharskich oraz wymiany rynien i rur spustowych – remont instalacji co. (Istniejąca instalacja centralnego ogrzewania przeznaczona jest do demontażu. Powstanie nowa instalacja centralnego ogrzewania, zasilana z istniejącego kotła. Zamontowane zostaną urządzenia systemu monitorowania i zarządzania energią (TIK)). Termomodernizacja dotyczy więc docieplenia budynku urzędu wraz ze zmianą kolorystyki, wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, wymianą pokrycia dachowego oraz rynien i rur spustowych, a także remont instalacji co. i ciepłej wody. Remont nie powoduje żadnych zmian funkcjonalnych oraz programowych. Część II – Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół w Tuplicach obejmuje następujące roboty budowlane związane z termomodernizacją budynku: – docieplenie ścian zewnętrznych metodą bezspoinową z zastosowaniem styropianu o parametrach EPS 70-040 FASADA, samogasnącego jako materiału termoizolacyjnego grub. 16cm o współczynniku $\lambda = 0,040\text{W/mK}$, – docieplenie ścian zewnętrznych w części dobudówek metodą bezspoinową z zastosowaniem styropianu o parametrach EPS 70-040 FASADA, samogasnącego jako materiału termoizolacyjnego grub. 5cm o współczynniku $\lambda = 0,040\text{W/mK}$, – docieplenie stropu nad stropodachem utwardzonymi płytami z wełny mineralnej, jako niepalnego materiału termoizolacyjnego grub. 21 cm o współczynniku $\lambda = 0,033\text{W/mK}$, – docieplenie dachu w częściach dobudówek płytami z wełny mineralnej, jako niepalnego materiału termoizolacyjnego grub. 14cm o współczynniku $\lambda = 0,033\text{W/mK}$, – docieplenie stropu wewnętrznego nad piwnicą płytami z wełny mineralnej, jako niepalnego materiału termoizolacyjnego grub. 10cm o współczynniku $\lambda = 0,033\text{W/mK}$, – docieplenie podłogi na gruncie z zastosowaniem płyt styropianowych o parametrach EPS 100-038 Podłoga, o grub. 12Cm o współczynniku $\lambda = 0,038\text{W/mK}$, – zmianę kolorystyki elewacji budynku, – wymianę stolarki okiennej oraz częściowo zewnętrznej drzwiowej, w istniejących otworach okiennych i drzwiowych na nowe o średnim współczynniku $U=1,1\text{ W/m}^2\text{K}$ – wymiana pokrycia

dachowego w postaci papy na stropodachach w częściach dobudówek na gąt papowy. – remont instalacji co. (Istniejąca instalacja centralnego ogrzewania w nowej części budynku pozostaje bez zmian. Istniejąca instalacja centralnego ogrzewania w starej części budynku przeznaczona jest do demontażu. Powstanie nowa instalacja centralnego ogrzewania, zasilana z istniejącej kotłowni. Planuje się likwidację podgrzewaczy elektrycznych, wykonanie nowej instalacji ciepłej wody użytkowej i cyrkulacji, zasilanej z istniejącego wymiennika). Remont dotyczy docieplenia budynku szkoły wraz ze zmianą kolorystyki, wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, docieplenia stropów z wykonaniem nowego pokrycia dachowego oraz rynien i rur spustowych, a także remont instalacji co. i ciepłej wody. Remont nie powoduje żadnych zmian funkcjonalnych oraz programowych. Część III – Termomodernizacja budynku Samorządowego Przedszkola w Tuplicach i obejmuje następujące roboty budowlane związane z termomodernizacją budynku: – docieplenie ścian zewnętrznych metodą bezspoinową z zastosowaniem styropianu o parametrach EPS 70-040 FASADA, samogasnącego jako materiału termoizolacyjnego grub. 17cm o współczynniku $\lambda = 0,040 \text{ W/mK}$, – docieplenie ścian fundamentowych oraz cokołu, metodą bezspoinową z zastosowaniem wodoodpornego styropianu parametrach EPS 70-040 FASADA, samogasnącego jako materiału termoizolacyjnego grub. 13cm o współczynniku $\lambda = 0,040 \text{ W/mK}$, – docieplenie stropu nad poddaszem płytami z wełny mineralnej, jako niepalnego materiału termoizolacyjnego grub. 19cm o współczynniku $\lambda = 0,034 \text{ W/mK}$, – docieplenie połączeń dachowych płytami z wełny mineralnej, jako niepalnego materiału termoizolacyjnego grub. 24cm o współczynniku $\lambda = 0,039 \text{ W/mK}$, – zmianę kolorystyki elewacji budynku, – wymianę stolarki okiennej oraz częściowo zewnętrznej drzwiowej, w istniejących otworach okiennych i drzwiowych na nowe o średnim współczynniku $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, – remont instalacji co. oraz instalacji ciepłej wody wraz z remontem kotłowni. Remont dotyczy docieplenia budynku przedszkola wraz ze zmianą kolorystyki, wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, wymianą pokrycia dachowego oraz rynien i rur spustowych, a także remont instalacji co. i ciepłej wody. Remont nie powoduje żadnych zmian funkcjonalnych oraz programowych. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w III części SIWZ. Uwaga - do każdej z części zamówienia: Jeśli dokumentacja projektowa przywołuje nazwy markowe, bądź nazwę producenta lub niektóre charakterystyczne dla producenta wymiary (parametry), dopuszcza się - w celu zapewnienia odpowiedniego poziomu konkurencji na rynku - dostarczenie w ramach zamówienia materiałów, rozwiązań równoważnych, spełniających wymagania opisane w Opisie Przedmiotu Zamówienia, w tym: w dokumentacji projektowej (poglądowym/pomocniczym przedmiarze, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, opisie technicznym, rysunkach). Pomimo dołożenia wszelkich starań, w OPZ mogą występować nazwy własne, znaki towarowe lub być podane niektóre charakterystyczne dla konkretnego producenta wymiary (parametry). Gdziekolwiek takie zapisy występują, niezależnie od kontekstu w jakim zostały użyte, nie stanowią one elementu opisu przedmiotu zamówienia i tym samym, nie są one wiążące dla Wykonawcy. W szczególności ewentualne nazwy własne lub znaki towarowe nie mogą być odczytywane jako wskazanie preferencji Zamawiającego odnośnie przedmiotu zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć materiały/urządzenia/sprzęt, spełniające wymagania techniczne, jakościowe i użytkowe wyspecyfikowane w OPZ. Ponadto wszędzie tam, gdzie podano parametry techniczne materiału/urządzenia/sprzętu, należy dobierać takie, których parametry w typoszeregach producentów, są najbliższe tym wyspecyfikowanym, chyba, że w OPZ jednoznacznie wskazano szczególne zasady doboru materiału/urządzeń/sprzętu w oparciu o wyspecyfikowane parametry Przedmiot zamówienia „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Tuplice” dofinansowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020, Osi

Priorytetowej 3 – Gospodarka niskoemisyjna, Działania 3.1 Efektywność energetyczna, Poddziałanie 3.2.1. Efektywność energetyczna – projekty realizowane poza formułą ZIT.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

II.5) Główny Kod CPV: 45453000-7

Dodatkowe kody CPV: 45261900-3, 45443000-4, 45332000-3, 45400000-1, 45310000-3, 45331000-6

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ NR: 1

NAZWA: Termomodernizacja budynku
Urzędu Gminy w Tuplicach

Postępowanie/część zostało unieważnione nie
Należy podać podstawę i przyczynę
unieważnienia postępowania:

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 21/06/2017

IV.2 Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT380544.69

WalutaPLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert1

w tym

Liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

KREATOR Edyta Tomczyk, , Ul. Żabikowska 3B, 68-200, Żary, kraj/woj. lubuskie
Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 467 238.2

Oferta z najniższą ceną/kosztem 467 238.82

> **Oferta z najwyższą ceną/koszt** 467 238.82

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

CZĘŚĆ NR: 2

NAZWA: Termomodernizacja budynku
Zespołu Szkół w Tuplicach

Postępowanie/część zostało unieważnione nie

Należy podać podstawę i przyczynę

unieważnienia postępowania:

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 21/06/2017

IV.2 Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT2134408.66

WalutaPLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert3

w tym

Liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

JANK-BUD Janusz Kina, , Ul. Szkolna 16, 66-415 , Kłodawa, kraj/woj. lubuskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 2 449 700.00

Oferta z najniższą ceną/koszt 2 449 700.00

> **Oferta z najwyższą ceną/koszt** 2 505 378.63

Waluta:

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom Tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

CZĘŚĆ NR: 3

NAZWA: Termomodernizacja budynku
Samorządowego Przedszkola w Tuplicach

Postępowanie/część zostało unieważnione
nie

Należy podać podstawę i przyczynę
unieważnienia postępowania:

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 21/06/2017

IV.2 Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 464155.75

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert 1

w tym

Liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

KREATOR Edyta Tomczyk, , Ul. Żabikowska 3B, 68-200, Żary, kraj/woj. lubuskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 568949.40

Oferta z najniższą ceną/kosztem 568949.40

> Oferta z najwyższą ceną/kosztem 568949.40

Waluta:

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

**Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia
podwykonawcy/podwykonawcom**

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI
BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ REKI ALBO ZAPYTANIA O
CENE**

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienia wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.