

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia (jeżeli dotyczy):

<http://www.bip.wrota.lubuskie.pl/ugtuplice/>

Ogłoszenie nr 72526 - 2017 z dnia 2017-04-25 r.

Tuplice: Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Tuplice

## **OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU** - Roboty budowlane

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

tak

### **Nazwa projektu lub programu**

Projekt współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego - Lubuskie 2020

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych**  
nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

nie

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:**

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:**

**Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Urząd Gminy w Tuplicach, krajowy numer identyfikacyjny 54846500000, ul. ul. Mickiewicza 27, 68219 Tuplice, woj. lubuskie, państwo Polska, tel.

683 625 720, e-mail [gmina@tuplice.pl](mailto:gmina@tuplice.pl), faks 683 625 721.  
Adres strony internetowej (URL): [www.tuplice.pl](http://www.tuplice.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

**I.4) KOMUNIKACJA:**

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)**

nie

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia**

tak

<http://www.bip.wrota.lubuskie.pl/ugtuplice/>

**Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem**

nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:**

**Elektronicznie**

nie

adres

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

nie

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

tak

Inny sposób:

pisemnie

Adres:

Gmina Tuplice, ul. Mickiewicza 27, 68-219 Tuplice

**Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne**

nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Termomodernizacja budynków

użyteczności publicznej na terenie Gminy Tuplice

Numer referencyjny: GKPII.271.2.2017

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny**  
nie

**II.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:**

wszystkich części

**Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:**

3

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku**

**partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Część I – Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w

Tuplicach obejmuje następujące roboty budowlane związane z termomodernizacją budynku:

– docieplenie ścian zewnętrznych metodą bezspoinową z zastosowaniem styropianu o parametrach EPS 70-040 FASADA, samogasnącego jako materiału termoizolacyjnego grub. 16cm o współczynniku  $\lambda = 0,040 \text{ W/mK}$ , – docieplenie ścian fundamentowych oraz cokółu, metodą bezspoinową z zastosowaniem wodoodpornego styropianu o parametrach EPS 70-040 FASADA, samogasnącego jako materiału termoizolacyjnego grub. 16cm o współczynniku  $\lambda = 0,040 \text{ W/mK}$ , – docieplenie stropu nad poddaszem płytami z wełny mineralnej, jako niepalnego materiału termoizolacyjnego grub. 18cm o współczynniku  $\lambda = 0,039 \text{ W/mK}$ , – docieplenie stropu pod poddaszem płytami z wełny mineralnej, jako niepalnego materiału termoizolacyjnego grub. 13cm o współczynniku  $\lambda = 0,034 \text{ W/mK}$ , – docieplenie połączeń dachowych płytami z wełny mineralnej, jako niepalnego materiału termoizolacyjnego grub. 24cm o współczynniku  $\lambda = 0,039 \text{ W/mK}$ , – zmianę kolorystyki elewacji budynku, – wymianę stolarki okiennej oraz częściowo zewnętrznej drzwiowej, w istniejących otworach okiennych i drzwiowych na nowe o średnim współczynniku  $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$  – wymianę pokrycia dachowego polegającą na całkowitej wymianie pokrycia w postaci dachówki karpiówki w kolorze naturalnym ( zgodnie z częścią graficzną), wraz z wymianą łąt i kontrłąt oraz membrany podkładowej. Przewiduje się także wymianę obróbek blacharskich oraz wymiany rynien i rur spustowych – remont instalacji co. (Istniejąca instalacja centralnego ogrzewania przeznaczona jest do demontażu. Powstanie nowa instalacja centralnego ogrzewania, zasilana z istniejącego kotła. Zamontowane zostaną urządzenia systemu monitorowania i zarządzania energią (TIK)). Termomodernizacja dotyczy więc docieplenia budynku urzędu wraz ze zmianą kolorystyki, wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, wymianą pokrycia dachowego oraz rynien i rur spustowych, a także remont instalacji co. i ciepłej wody. Remont nie powoduje żadnych zmian funkcjonalnych oraz programowych. Część II – Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół w Tuplicach obejmuje następujące roboty budowlane związane z termomodernizacją budynku: – docieplenie ścian zewnętrznych metodą bezspoinową z zastosowaniem styropianu o parametrach EPS 70-040 FASADA, samogasnącego jako materiału termoizolacyjnego grub. 16cm o współczynniku  $\lambda$

=0,040W/mK, – docieplenie ścian zewnętrznych w części dobudówek metodą bezspoinową z zastosowaniem styropianu o parametrach EPS 70-040 FASADA, samogasnącego jako materiału termoizolacyjnego grub. 5cm o współczynniku  $\lambda = 0,040\text{W/mK}$ , – docieplenie stropu nad stropodachem utwardzonymi płytami z wełny mineralnej, jako niepalnego materiału termoizolacyjnego grub. 21 cm o współczynniku  $\lambda = 0,033\text{W/mK}$ , – docieplenie dachu w częściach dobudówek płytami z wełny mineralnej, jako niepalnego materiału termoizolacyjnego grub. 14cm o współczynniku  $\lambda = 0,033\text{W/mK}$ , – docieplenie stropu wewnętrznego nad piwnicą płytami z wełny mineralnej, jako niepalnego materiału termoizolacyjnego grub. 10cm o współczynniku  $\lambda = 0,033\text{W/mK}$ , – docieplenie podłogi na gruncie z zastosowanie płyt styropianowych o parametrach EPS 100-038 Podłoga, o grub. 12Cm o współczynniku  $\lambda = 0,038\text{W/mK}$ , – zmianę kolorystyki elewacji budynku, – wymianę stolarki okiennej oraz częściowo zewnętrznej drzwiowej, w istniejących otworach okiennych i drzwiowych na nowe o średnim współczynniku  $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$  – wymiana pokrycia dachowego w postaci papy na stropodachach w częściach dobudówek na gął papowy. – remont instalacji co. (Istniejąca instalacja centralnego ogrzewania w nowej części budynku pozostaje bez zmian. Istniejąca instalacja centralnego ogrzewania w starej części budynku przeznaczona jest do demontażu. Powstanie nowa instalacja centralnego ogrzewania, zasilana z istniejącej kotłowni. Planuje się likwidację podgrzewaczy elektrycznych, wykonanie nowej instalacji ciepłej wody użytkowej i cyrkulacji, zasilanej z istniejącego wymiennika). Remont dotyczy docieplenia budynku szkoły wraz ze zmianą kolorystyki, wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, docieplenia stropów z wykonaniem nowego pokrycia dachowego oraz rynien i rur spustowych, a także remont instalacji co. i ciepłej wody. Remont nie powoduje żadnych zmian funkcjonalnych oraz programowych. Część III – Termomodernizacja budynku Samorządowego Przedszkola w Tuplicach i obejmuje następujące roboty budowlane związane z termomodernizacją budynku: – docieplenie ścian zewnętrznych metodą bezspoinową z zastosowaniem styropianu o parametrach EPS 70-040 FASADA, samogasnącego jako materiału termoizolacyjnego grub. 17cm o współczynniku  $\lambda = 0,040\text{W/mK}$ , – docieplenie ścian fundamentowych oraz cokołu, metodą bezspoinową z zastosowaniem wodoodpornego styropianu parametrach EPS 70-040 FASADA, samogasnącego jako materiału termoizolacyjnego grub. 13cm o współczynniku  $\lambda = 0,040\text{W/mK}$ , – docieplenie stropu nad poddaszem płytami z wełny mineralnej, jako niepalnego materiału termoizolacyjnego grub. 19cm o współczynniku  $\lambda = 0,034\text{W/mK}$ , – docieplenie połączeń dachowych płytami z wełny mineralnej, jako niepalnego materiału termoizolacyjnego grub. 24cm o współczynniku  $\lambda = 0,039\text{W/mK}$ , – zmianę kolorystyki elewacji budynku, – wymianę stolarki okiennej oraz częściowo zewnętrznej drzwiowej, w istniejących otworach okiennych i drzwiowych na nowe o średnim współczynniku  $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$  – wymiana pokrycia dachowego polegająca na całkowitej wymianie pokrycia w postaci dachówki karpiówki w kolorze naturalnym ( zgodnie z częścią graficzną), wraz z wymianą łat i kontrłat oraz membrany podkładowej. Opracowanie przewiduje także wymianę obróbek blacharskich oraz wymiany rynien i rur spustowych, – remont instalacji co. oraz instalacji ciepłej wody wraz z remontem kotłowni. Remont dotyczy docieplenia budynku przedszkola wraz ze zmianą kolorystyki, wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, wymianą pokrycia dachowego oraz rynien i rur spustowych, a także remont instalacji co. i ciepłej wody. Remont nie powoduje żadnych zmian funkcjonalnych oraz programowych. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w III części SIWZ. Uwaga - do każdej z części zamówienia: Jeśli dokumentacja projektowa przywołuje nazwy markowe, bądź nazwę producenta lub niektóre charakterystyczne dla producenta wymiary (parametry), dopuszcza się - w celu zapewnienia odpowiedniego poziomu konkurencji na rynku - dostarczenie w ramach zamówienia materiałów, rozwiązań równoważnych, spełniających

wymagania opisane w Opisie Przedmiotu Zamówienia, w tym: w dokumentacji projektowej (poglądowym/pomocniczym przedmiarze, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, opisie technicznym, rysunkach). Pomimo dołożenia wszelkich starań, w OPZ mogą występować nazwy własne, znaki towarowe lub być podane niektóre charakterystyczne dla konkretnego producenta wymiary (parametry). Gdziekolwiek takie zapisy występują, niezależnie od kontekstu w jakim zostały użyte, nie stanowią one elementu opisu przedmiotu zamówienia i tym samym, nie są one wiążące dla Wykonawcy. W szczególności ewentualne nazwy własne lub znaki towarowe nie mogą być odczytywane jako wskazanie preferencji Zamawiającego odnośnie przedmiotu zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć materiały/urządzenia/sprzęt, spełniające wymagania techniczne, jakościowe i użytkowe wyspecyfikowane w OPZ. Ponadto wszędzie tam, gdzie podano parametry techniczne materiału/urządzenia/sprzętu, należy dobierać takie, których parametry w typoszeregach producentów, są najbliższe tym wyspecyfikowanym, chyba, że w OPZ jednoznacznie wskazano szczególne zasady doboru materiału/urządzeń/sprzętu w oparciu o wyspecyfikowane parametry Przedmiot zamówienia „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Tuplice” dofinansowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020, Osi Priorytetowej 3 – Gospodarka niskoemisyjna, Działania 3.1 Efektywność energetyczna, Poddziałanie 3.2.1. Efektywność energetyczna – projekty realizowane poza formułą ZIT.

**II.5) Główny kod CPV: 45453000-7**

**Dodatkowe kody CPV:**45261900-3, 45443000-4, 45332000-3, 45400000-1, 45310000-3, 45331000-6

**II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

*(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)*

**II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: nie**

**II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:**

data zakończenia: 31/08/2018

**II.9) Informacje dodatkowe:**

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

**III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

**III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków: Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony jeżeli wykonawca wykaże, że: a. dotyczy Wykonawców składających ofertę na część I zamówienia posiada

środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości min. 150.000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych). b. dotyczy Wykonawców składających ofertę na część II zamówienia posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości min. 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych). c. dotyczy Wykonawców składających ofertę na część III zamówienia posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości min. 250.000,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych). Uwaga do wszystkich części: Opcjonalnie, jeżeli Wykonawca złoży ofertę do więcej niż jednej części zamówienia, wówczas jeżeli wykonawca złoży ofertę do dwóch lub trzech części zamówienia, wówczas musi wykazać łącznie spełnienie warunku. d. Dla części I i lub II i lub III: posiadali w każdym z ostatnich trzech lat obrotowych wskaźnik bieżącej płynności finansowej większy bądź równy 1,2. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku.

Informacje dodatkowe

### **III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków: Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony jeżeli wykonawca wykaże, że: a) w okresie ostatnich 5 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał – dotyczy Wykonawców składających ofertę na część I zamówienia • co najmniej 1 (jedno) zadanie polegające na wykonaniu robót budowlanych w obiektach budowlanych, w zakresie których były wykonane prace polegające na wykonaniu elewacji budynku wraz z ociepleniem o wartości robót minimum 200 000 zł netto/każde; • co najmniej 1 (jedno) zadanie polegające na wykonaniu robót budowlanych w obiektach budowlanych, w zakresie których były wykonane prace polegające na wymianie na nową lub wykonaniu nowej instalacji centralnego ogrzewania o wartości robót minimum 50 000 zł netto/każde; • co najmniej 1 (jedno) zadanie polegające na wykonaniu robót budowlanych, w zakresie których były wykonane prace polegające na wymianie na nową lub wykonaniu nowej stolarki okiennej i/lub drzwiowej o wartości robót minimum 50.000 zł netto/każde; – dotyczy Wykonawców składających ofertę na część II zamówienia • co najmniej 1 (jedno) zadanie polegające na wykonaniu robót budowlanych w obiektach budowlanych, w zakresie których były wykonane prace polegające na wykonaniu elewacji budynku wraz z ociepleniem o wartości robót minimum 1 000 000 zł netto/każde; • co najmniej 1 (jedno) zadanie polegające na wykonaniu robót budowlanych w obiektach budowlanych, w zakresie których były wykonane prace polegające na wymianie na nową lub wykonaniu nowej instalacji centralnego ogrzewania o wartości robót minimum 300 000 zł netto/każde; • co najmniej 1 (jedno) zadanie polegające na wykonaniu robót budowlanych, w zakresie których były wykonane prace polegające na wymianie na nową lub wykonaniu nowej stolarki okiennej i/lub drzwiowej o wartości robót minimum 300.000 zł netto/każde; – dotyczy Wykonawców składających ofertę na część III zamówienia • co najmniej 1 (jedno) zadanie polegające na wykonaniu robót budowlanych w obiektach budowlanych, w zakresie których były wykonane prace polegające na wykonaniu elewacji budynku wraz z ociepleniem o wartości robót minimum 300 000 zł netto/każde; • co najmniej 1 (jedno) zadanie polegające na wykonaniu robót budowlanych w obiektach budowlanych, w zakresie których były wykonane prace polegające na wymianie na nową lub wykonaniu nowej instalacji centralnego ogrzewania o wartości robót minimum 90 000 zł netto/każde; • co najmniej 1 (jedno) zadanie polegające na wykonaniu robót budowlanych, w zakresie których były wykonane prace polegające na wymianie na nową lub wykonaniu nowej stolarki okiennej i/lub drzwiowej o wartości robót minimum 100.000 zł netto/każde; Uwaga do wszystkich części: Opcjonalnie, jeżeli Wykonawca złoży ofertę do więcej niż jednej części zamówienia, wówczas jeżeli wykonawca złoży ofertę do dwóch lub trzech części zamówienia, wówczas musi wykazać

łącznie spełnienie warunku. b) dysponuje osobami do uczestniczenia w wykonaniu niniejszego zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, wykształcenia i doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywania przez nich czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tym osobami tj. a. dotyczy Wykonawców składających ofertę na część I zamówienia: • wskaże do uczestniczenia w wykonaniu niniejszego zamówienia następujące osoby/podmioty wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, wykształcenia i doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywania przez nich czynności: Kierownika Robót Budowlanych (Ekspert nr 1)- posiadającego co najmniej 2 lata doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (po uzyskaniu uprawnień). Ekspert nr 1 winien posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów uprawniające do kierowania robotami w branży konstrukcyjno-budowlanej dla zakresu robót objętych niniejszym postępowaniem (lub posiadać odpowiednie do określonych kwalifikacje zawodowe uznawane na zasadach określonych w odrębnych przepisach). Kierownika Robót Budowlanych branży sanitarnej (Ekspert nr 2) - posiadającego co najmniej 2 lata doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika budowy (po uzyskaniu uprawnień). Ekspert Nr 2 winien posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych dla zakresu robót objętych niniejszym postępowaniem i być członkiem właściwej izby samorządu zawodowego (lub posiadać odpowiednie do określonych kwalifikacje zawodowe uznawane na zasadach określonych w odrębnych przepisach). b. dotyczy Wykonawców składających ofertę na część II zamówienia: • wskaże do uczestniczenia w wykonaniu niniejszego zamówienia następujące osoby/podmioty wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, wykształcenia i doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywania przez nich czynności: Kierownika Robót Budowlanych (Ekspert nr 1)- posiadającego co najmniej 2 lata doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (po uzyskaniu uprawnień). Ekspert nr 1 winien posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów uprawniające do kierowania robotami w branży konstrukcyjno-budowlanej dla zakresu robót objętych niniejszym postępowaniem (lub posiadać odpowiednie do określonych kwalifikacje zawodowe uznawane na zasadach określonych w odrębnych przepisach). Kierownika Robót Budowlanych branży sanitarnej (Ekspert nr 2) - posiadającego co najmniej 2 lata doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika budowy (po uzyskaniu uprawnień). Ekspert Nr 2 winien posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych dla zakresu robót objętych niniejszym postępowaniem i być członkiem właściwej izby samorządu zawodowego (lub posiadać odpowiednie do określonych kwalifikacje zawodowe uznawane na zasadach określonych w odrębnych przepisach). c. dotyczy Wykonawców składających ofertę na część III zamówienia: • wskaże do uczestniczenia w wykonaniu niniejszego zamówienia następujące osoby/podmioty wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, wykształcenia i doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywania przez nich czynności: Kierownika Robót Budowlanych (Ekspert nr 1)- posiadającego co najmniej 2 lata doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (po uzyskaniu uprawnień). Ekspert nr 1 winien posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej

obowiązujących przepisów uprawniające do kierowania robotami w branży konstrukcyjno-budowlanej dla zakresu robót objętych niniejszym postępowaniem (lub posiadać odpowiednie do określonych kwalifikacje zawodowe uznawane na zasadach określonych w odrębnych przepisach). Kierownika Robót Budowlanych branży sanitarnej (Ekspert nr 2) - posiadającego co najmniej 2 lata doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika budowy (po uzyskaniu uprawnień). Ekspert Nr 2 winien posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych dla zakresu robót objętych niniejszym postępowaniem i być członkiem właściwej izby samorządu zawodowego (lub posiadać odpowiednie do określonych kwalifikacje zawodowe uznawane na zasadach określonych w odrębnych przepisach). Uwaga do wszystkich części: Opcjonalnie, jeżeli Wykonawca złoży ofertę do więcej niż jednej części zamówienia, wówczas jeżeli wykonawca złoży ofertę do dwóch lub trzech części zamówienia, wówczas musi wykazać łącznie że: • wskaże do uczestniczenia w wykonaniu niniejszego zamówienia następujące osoby/podmioty wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, wykształcenia i doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywania przez nich czynności: Kierownika Robót Budowlanych (Ekspert nr 1)- posiadającego co najmniej 2 lata doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (po uzyskaniu uprawnień). Ekspert nr 1 winien posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów uprawniające do kierowania robotami w branży konstrukcyjno-budowlanej dla zakresu robót objętych niniejszym postępowaniem (lub posiadać odpowiednie do określonych kwalifikacje zawodowe uznawane na zasadach określonych w odrębnych przepisach). Kierownika Robót Budowlanych branży sanitarnej (Ekspert nr 2) - posiadającego co najmniej 2 lata doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika budowy (po uzyskaniu uprawnień). Ekspert Nr 2 winien posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych dla zakresu robót objętych niniejszym postępowaniem i być członkiem właściwej izby samorządu zawodowego (lub posiadać odpowiednie do określonych kwalifikacje zawodowe uznawane na zasadach określonych w odrębnych przepisach).

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób:  
tak

Informacje dodatkowe:

### **III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

**III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

**III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp tak**

Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

(podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

### **III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

**Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

tak



## **Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji**

### **III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy, jest zobowiązany do przekazania zamawiającemu oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 4 do SIWZ.

### **III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

**III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:** Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie, aktualnych na dzień złożenia, następujących oświadczeń lub dokumentów: 1) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy; 2) wykaz robót budowlanych wykonanych sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do niniejszej IDW oraz dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie i prawidłowo ukończone. 3) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacją o podstawie do dysponowania osobami wskazanymi do wykonywania niniejszego zamówienia, sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do niniejszej IDW. 4) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzające wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert, 5) sprawozdanie finansowe albo jego części, w przypadku gdy sporządzenie sprawozdania wymagane jest przepisami prawa kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, również odpowiednio z opinią o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzenia sprawozdania finansowego, innych dokumentów określających na przykład obroty oraz aktywa i zobowiązania – za okres nie dłuższy niż 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres.

#### **III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:**

### **III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP**

#### **III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych w punkcie 9 oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia, wykonawcy muszą złożyć wraz z ofertą następujące oświadczenia i dokumenty: 10.1.1 aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym w załączniku nr 2 i 3 do SIWZ IDW. Informacje zawarte w

oświadczeniu będą stanowił wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. 10.1.2 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie, o którym mowa w pkt 10.1.1 składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia. 10.1.3 Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 10.1.1. 10.1.4 zobowiązanie podmiotu trzeciego, o którym mowa w pkt 9.5.1 i 9.5.4 SIWZ - jeżeli wykonawca polega na zasobach lub sytuacji podmiotu trzeciego.

#### SEKCJA IV: PROCEDURA

##### **IV.1) OPIS**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony

**IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:**

tak,

Informacja na temat wadium

Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości: Część I zamówienia: 10.000,00 PLN (słownie: dziesięć tysięcy złotych i 00/100 groszy) Część II zamówienia: 50.000,00 PLN (słownie: dwadzieścia pięćdziesiąt tysięcy złotych i 00/100 groszy) Część III zamówienia: 15.000,00 PLN (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych i 00/100 groszy) W przypadku ubiegania się jednocześnie o 1 lub 2 lub 3 części zamówienia, wadium musi być równe sumie wyżej wskazanych kwot zabezpieczeń dla każdej z części zamówienia, na które Wykonawca składa ofertę.

**IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:**

nie

**IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:**

nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

nie

Informacje dodatkowe:

**IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:**

nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

nie

**IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu**

*(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)*

Liczba wykonawców  
Przewidywana minimalna liczba wykonawców  
Maksymalna liczba wykonawców  
Kryteria selekcji wykonawców:

#### **IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:**

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

nie

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

nie

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

nie

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

nie

#### **IV.1.8) Aukcja elektroniczna**

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej** (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) nie

**Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:**

**Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**

nie

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Aukcja wieloetapowa

etap nr czas trwania etapu

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu: nie

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

#### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

##### **IV.2.1) Kryteria oceny ofert:**

##### **IV.2.2) Kryteria**

<i>Kryteria</i>	<i>Znaczenie</i>
Cena	60
Okres gwarancji jakości	40

**IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)**

nie

**IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne**

**IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem**

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji nie

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert: nie

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

**IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego**

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań: nie

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

**IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego**

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacjom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

nie

Informacje dodatkowe:

**IV.4) Licytacja elektroniczna**

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Licytacja wieloetapowa

etap nr czas trwania etapu

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu: nie

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.5) ZMIANA UMOWY**

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak**

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w zakresie: Warunki materialne: I. z powodu zmiany prawa polskiego albo prawa wspólnotowego, II. zmiana wytycznych RPO lub zmiany wytycznych unijnych, w tym w szczególności dotyczących zasad kwalifikowalności wydatków, III. z powodu wystąpienia okoliczności siły wyższej np.: wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne: 1. Siła Wyższa oznacza wyjątkowe wydarzenie lub okoliczność: 1) na którą Strona nie ma wpływu, 2) przed którą ta Strona nie mogłaby się rozsądnie zabezpieczyć przed momentem zawarcia Umowy, 3) której, gdyby taka wystąpiła, ta Strona nie mogłaby uniknąć lub przezwyciężyć, 4) której nie można w istocie przypisać drugiej Stronie. 2. Siła Wyższa może obejmować wyjątkowe wydarzenia i okoliczności w rodzaju wyliczonych poniżej, ale bez ograniczenia się do nich, jeśli tylko powyższe warunki wyliczone w pkt. III 1. 1 ) do 4) są spełnione: 1) wojna, działania wojenne (niezależnie, czy wojna była wypowiedziana czy nie), inwazja, działanie wrogów zewnętrznych, 2) rebelia, terroryzm, rewolucja, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny, lub wojna domowa, 3) bunt, niepokoje, zamieszki, strajk lub lokaut spowodowany przez osoby inne, niż Personel Wykonawcy lub inni pracownicy Wykonawcy, 4) amunicja wojskowa, materiały wybuchowe, promieniowanie jonizujące lub skażenie radioaktywne, z wyjątkiem tych, które mogą być przypisane użyciu przez Wykonawcę takiej amunicji, materiałów wybuchowych, promieniowania lub radioaktywności, oraz 5) zdarzenia losowe, takie jak trzęsienie ziemi, huragan, tajfun, powódź lub aktywność wulkaniczna 3. Jeżeli Siła Wyższa uniemożliwia - lub przewiduje się, że uniemożliwi - którejś ze Stron wykonanie któregośkolwiek z jej zobowiązań według Umowy, to Strona ta da drugiej Stronie powiadomienie o wydarzeniu lub okolicznościach stanowiących Siłę Wyższą i wyszczególni zobowiązania, których wykonanie jest - lub przewiduje się, że będzie - uniemożliwione. Powiadomienie to będzie dane w ciągu 14 dni po tym, kiedy Strona ta dowiedziała się, lub powinna była dowiedzieć się, o odnośnym wydarzeniu lub okoliczności stanowiącej Siłę Wyższą. 4. Po daniu powiadomienia, Strona ta będzie zwolniona z wykonania takich zobowiązań na tak długo, jak Siła Wyższa będzie uniemożliwiać jej ich wykonywanie. 5.

Każda ze Stron będzie przez cały czas czyniła wszelkie rozsądne starania, aby zminimalizować jakiegokolwiek, będące wynikiem Siły Wyższej, opóźnienie w wykonaniu Umowy. 6. Strona da powiadomienie drugiej Stronie, kiedy przestanie być pod wpływem Siły Wyższej. IV. Z powodu wystąpienia okoliczności powstania szkody środowiskowej o znacznych rozmiarach i zasięgu V. Z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron Umowy. VI. Wykonawca może dokonywać zmiany Ekspertów, przedstawionych w Załączniku nr 6 do SIWZ, jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, akceptującego nowego Eksperta. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę Kluczowego Specjalisty w następujących przypadkach: i. śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych Eksperta; ii. nie wywiązania się Eksperta z obowiązków wynikających z Umowy; iii. jeżeli zmiana Eksperta stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji, itp.). 1) Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany Eksperta, jeżeli uzna, że Ekspert nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z Umowy; 2) W przypadku zmiany Eksperta, nowy Ekspert musi posiadać kompetencje i umiejętności niezbędne dla prawidłowej realizacji zadań będących przedmiotem niniejszej Umowy określone dla danego specjalisty w Załączniku nr 6 do SIWZ. 3) Wykonawca obowiązany jest zmienić Eksperta zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego. VII. pozostałe zmiany: a) zmiany obowiązującej stawki VAT: • jeżeli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT zapłaconego przez Wykonawcę; • jeżeli zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT zapłaconego przez Wykonawcę; b) zmiany zakresu rzeczowego umowy mogą nastąpić w sytuacji wystąpienia różnic w związku ze zmniejszeniem lub w związku ze zwiększeniem zakresu rzeczowego przewidzianego do wykonania zamówienia. Zmiana spełnia przesłanki wynikające z art. 144 ust 1 w związku z art. 140 ust 1 i 3 ustawy Pzp. c) ceny – w przypadku ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy (roboty/prace zaniechane): • w przypadku odstąpienia od całego elementu robót określonego w kosztorysie ofertowym nastąpi odliczenie wartości tego elementu, od ogólnej wartości przedmiotu umowy, • w przypadku odstąpienia od części robót z danego elementu określonego w kosztorysie ofertowym, do wartości całego elementu robót; następnie zostanie wyliczona wartość niewykonanych robót i odliczona od ogólnej wartości przedmiotu umowy; d) zmiany terminu wykonania zamówienia: • zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego – wstrzymanie robót/usług przez zamawiającego; konieczność usunięcia błędów; • zmiany będące następstwem działania organów administracji – przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp.; odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp.; • zmiana w harmonogramie, zatwierdzona przez Zamawiającego; e) zmiany uzasadnione okolicznościami o których mowa w art. 3571 Kc. f) zmiany sposobu spełnienia świadczenia: - zmiany technologiczne: • konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu; • konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa; • produkt końcowy osiągnięty w wyniku zastosowania robót zamiennych jest zgodny z określonymi w zamówieniu podstawowym. g) nieprzyznanie dofinansowania pochodzącego z budżetu Unii Europejskiej, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia lub przyznanie środków w innej wysokości niż wnioskowana.

VIII. Z powodu wystąpienia okoliczności powstania szkody środowiskowej o znacznych rozmiarach i zasięgu IX. Z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron Umowy.

#### **IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):**

##### **Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym**

**IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**

Data: 19/05/2017, godzina: 10:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

>

**IV.6.3) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

**IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie

**IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane** nie

**IV.6.6) Informacje dodatkowe:**

##### **ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

**Część nr: 1 Nazwa:** Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Tuplicach

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Część I – Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Tuplicach obejmuje następujące roboty budowlane związane z termomodernizacją budynku: – docieplenie ścian zewnętrznych metodą bezspoinową z zastosowaniem styropianu o parametrach EPS 70-040 FASADA, samogasnącego jako materiału termoizolacyjnego grub. 16cm o współczynniku  $\lambda = 0,040\text{W/mK}$ , – docieplenie ścian fundamentowych oraz cokołu, metodą bezspoinową z zastosowaniem wodoodpornego styropianu o parametrach EPS 70-040 FASADA, samogasnącego jako materiału termoizolacyjnego grub. 16cm o współczynniku  $\lambda = 0,040\text{W/mK}$ , – docieplenie stropu nad poddaszem płytami z wełny mineralnej, jako niepalnego materiału termoizolacyjnego grub. 18cm o współczynniku  $\lambda = 0,039\text{W/mK}$ , – docieplenie stropu pod poddaszem płytami z wełny mineralnej, jako niepalnego materiału termoizolacyjnego grub. 13cm o współczynniku  $\lambda = 0,034\text{W/mK}$ , – docieplenie połączeń dachowych płytami z wełny mineralnej, jako niepalnego materiału termoizolacyjnego grub. 24cm o współczynniku  $\lambda = 0,039\text{W/mK}$ , – zmianę kolorystyki elewacji budynku, – wymianę

stolarki okiennej oraz częściowo zewnętrznej drzwiowej, w istniejących otworach okiennych i drzwiowych na nowe o średnim współczynniku  $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$  – wymiana pokrycia dachowego polegająca na całkowitej wymianie pokrycia w postaci dachówki karpiówki w kolorze naturalnym (zgodnie z częścią graficzną), wraz z wymianą łat i kontrłat oraz membrany podkładowej. Przewiduje się także wymianę obróbek blacharskich oraz wymiany rynien i rur spustowych – remont instalacji co. (Istniejąca instalacja centralnego ogrzewania przeznaczona jest do demontażu. Powstanie nowa instalacja centralnego ogrzewania, zasilana z istniejącego kotła. Zamontowane zostaną urządzenia systemu monitorowania i zarządzania energią (TIK)). Termomodernizacja dotyczy więc docieplenia budynku urzędu wraz ze zmianą kolorystyki, wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, wymianą pokrycia dachowego oraz rynien i rur spustowych, a także remont instalacji co. i ciepłej wody. Remont nie powoduje żadnych zmian funkcjonalnych oraz programowych.

**2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45453000-7, 45261900-3, 45421100-5, 45443000-4, 45332000-3, 45400000-1, 45310000-3, 45331000-6

**3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:** data zakończenia: 31/08/2018

**5) Kryteria oceny ofert:**

<i>Kryteria</i>	<i>Znaczenie</i>
Cena	60
Okres gwarancji jakości	40

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr: 2 Nazwa:** Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół w Tuplicach

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Część II – Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół w Tuplicach obejmuje następujące roboty budowlane związane z termomodernizacją budynku: – docieplenie ścian zewnętrznych metodą bezspoinową z zastosowaniem styropianu o parametrach EPS 70-040 FASADA, samogasnącego jako materiału termoizolacyjnego grub. 16cm o współczynniku  $\lambda =0,040\text{W/mK}$ , – docieplenie ścian zewnętrznych w części dobudówek metodą bezspoinową z zastosowaniem styropianu o parametrach EPS 70-040 FASADA, samogasnącego jako materiału termoizolacyjnego grub. 5cm o współczynniku  $\lambda =0,040\text{W/mK}$ , – docieplenie stropu nad stropodachem utwardzonymi płytami z wełny mineralnej, jako niepalnego materiału termoizolacyjnego grub. 21 cm o współczynniku  $\lambda =0,033\text{W/mK}$ , – docieplenie dachu w częściach dobudówek płytami z wełny mineralnej, jako niepalnego materiału termoizolacyjnego grub. 14cm o współczynniku  $\lambda =0,033\text{W/mK}$ , – docieplenie stropu wewnętrznego nad piwnicą płytami z wełny mineralnej, jako niepalnego materiału termoizolacyjnego grub. 10cm o współczynniku  $\lambda =0,033\text{W/mK}$ , – docieplenie podłogi na gruncie z zastosowanie płyt styropianowych o parametrach EPS 100-038 Podłoga, o grub. 12Cm o współczynniku  $\lambda =0,038\text{W/mK}$ , – zmianę kolorystyki elewacji budynku, – wymianę stolarki okiennej oraz częściowo zewnętrznej drzwiowej, w istniejących otworach okiennych i drzwiowych na nowe o średnim współczynniku  $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$  – wymiana pokrycia dachowego w postaci papy na stropodachach w częściach dobudówek na gąt papowy. – remont instalacji co. (Istniejąca instalacja centralnego ogrzewania w nowej części budynku



pozostaje bez zmian. Istniejąca instalacja centralnego ogrzewania w starej części budynku przeznaczona jest do demontażu. Powstanie nowa instalacja centralnego ogrzewania, zasilana z istniejącej kotłowni. Planuje się likwidację podgrzewaczy elektrycznych, wykonanie nowej instalacji ciepłej wody użytkowej i cyrkulacji, zasilanej z istniejącego wymiennika). Remont dotyczy docieplenia budynku szkoły wraz ze zmianą kolorystyki, wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, docieplenia stropów z wykonaniem nowego pokrycia dachowego oraz rynien i rur spustowych, a także remont instalacji co. i ciepłej wody. Remont nie powoduje żadnych zmian funkcjonalnych oraz programowych.

**2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45453000-7, 45261900-3, 45421100-5, 45443000-4, 45332000-3, 45400000-1, 45310000-3, 45331000-6

**3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:** data zakończenia: 31/08/2018

**5) Kryteria oceny ofert:**

<i>Kryteria</i>	<i>Znaczenie</i>
Cena	60
Okres gwarancji jakości	40

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr: 3 Nazwa:** Termomodernizacja budynku Samorządowego Przedszkola w Tuplicach

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Część III – Termomodernizacja budynku Samorządowego Przedszkola w Tuplicach i obejmuje następujące roboty budowlane związane z termomodernizacją budynku: – docieplenie ścian zewnętrznych metodą bezspoinową z zastosowaniem styropianu o parametrach EPS 70-040 FASADA, samogasnącego jako materiału termoizolacyjnego grub. 17cm o współczynniku  $\lambda = 0,040 \text{ W/mK}$ , – docieplenie ścian fundamentowych oraz cokołu, metodą bezspoinową z zastosowaniem wodoodpornego styropianu parametrach EPS 70-040 FASADA, samogasnącego jako materiału termoizolacyjnego grub. 13cm o współczynniku  $\lambda = 0,040 \text{ W/mK}$ , – docieplenie stropu nad poddaszem płytami z wełny mineralnej, jako niepalnego materiału termoizolacyjnego grub. 19cm o współczynniku  $\lambda = 0,034 \text{ W/mK}$ , – docieplenie połaci dachowych płytami z wełny mineralnej, jako niepalnego materiału termoizolacyjnego grub. 24cm o współczynniku  $\lambda = 0,039 \text{ W/mK}$ , – zmianę kolorystyki elewacji budynku, – wymianę stolarki okiennej oraz częściowo zewnętrznej drzwiowej, w istniejących otworach okiennych i drzwiowych na nowe o średnim współczynniku  $U = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$  – wymiana pokrycia dachowego polegająca na całkowitej wymianie pokrycia w postaci dachówki karpiówki w kolorze naturalnym ( zgodnie z częścią graficzną), wraz z wymianą łat i kontrłat oraz membrany podkładowej. Opracowanie przewiduje także wymianę obróbek blacharskich oraz wymiany rynien i rur spustowych, – remont instalacji co. oraz instalacji ciepłej wody wraz z remontem kotłowni. Remont dotyczy docieplenia budynku przedszkola wraz ze zmianą kolorystyki, wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, wymianą pokrycia dachowego oraz rynien i rur spustowych, a także remont instalacji co. i ciepłej wody. Remont nie powoduje żadnych zmian funkcjonalnych oraz programowych.

**2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45453000-7, 45261900-3, 45421100-5, 45443000-

4, 45332000-3, 45310000-3, 45331000-6, 45400000-1

**3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:** data zakończenia: 31/08/2018

**5) Kryteria oceny ofert:**

<i>Kryteria</i>	<i>Znaczenie</i>
-----------------	------------------

Cena	60
------	----

Okres gwarancji jakości	40
-------------------------	----

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**